

# ИНВЕСТИЦИИ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО, ТЕХНОЛОГИИ КАК ДРАЙВЕРЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ И ПОВЫШЕНИЯ КАЧЕСТВА ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ (ИГТ-2026)

11-13 марта 2026

March 11-13, 2026



приглашаем ученых, специалистов, молодых исследователей, учащихся принять участие  
в XVI МЕЖДУНАРОДНОЙ НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКОЙ КОНФЕРЕНЦИИ  
«ИНВЕСТИЦИИ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО, ТЕХНОЛОГИИ КАК ДРАЙВЕРЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ И ПОВЫШЕНИЯ КАЧЕСТВА ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ» (ИГТ-2026)

**Формы участия в конференции:** очная, дистанционная (онлайн), заочная.

**Язык конференции:** русский, английский. **Участие в конференции бесплатное.**

## Ключевые даты:

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| ➤ <b>1 декабря 2025</b>   | Начало онлайн-регистрации и приема материалов докладов<br><a href="https://tsuab.ru/events/conference_investments-urbanplanning-construction-technology_TSUAB">https://tsuab.ru/events/conference_investments-urbanplanning-construction-technology_TSUAB</a> |
| ➤ <b>16 января 2026</b>   | Прием материалов по электронной почте <a href="mailto:conf_invest@mail.ru">conf_invest@mail.ru</a>  |
| ➤ <b>11 марта 2026</b>    | Окончание онлайн-регистрации. Окончание приема докладов.  |
| ➤ <b>11-12 марта 2026</b> | Открытие конференции. Пленарное заседание.  |
| ➤ <b>13 марта 2026</b>    | Заседание секций конференции. Межвузовские студенческие олимпиады и конкурсы. Бизнес-игра. Круглые столы. Мастер-классы.  |
|                           | Закрытие и подведение итогов конференции и конкурса   |

## Научные направления и секции конференции

На конференции предполагается обсуждение широкого круга вопросов по актуальным проблемам инвестирования, проектирования, строительства, эксплуатации, экспертизы и управления инвестиционными проектами.

### **Секция 1. Экономика, управление, экспертиза инвестиционных проектов и недвижимости**

Обсуждаемые вопросы:

- инвестиции и инновации как основа модернизации экономики;
- урбанизация и современные проблемы развития городов;
- ценообразование в строительстве и на рынке недвижимости;
- финансы в строительстве и на рынке недвижимости;
- управление и сервейинг на рынке инвестиций, недвижимости и в ЖКХ;
- проблемы жилищной экономики;
- энергосбережение как фактор устойчивого развития;
- управление реновацией жилищного фонда;
- экспертная деятельность в сфере строительства и недвижимости.



### **Секция 2. Градостроительство и архитектура**

Обсуждаемые вопросы:

- урбанизация и современные проблемы развития городов;
- градостроительное проектирование;
- современная архитектура & историческая застройка
- формирование комфортной городской среды;
- новые технологии в градостроительстве;
- «умный дом» & «умный город»;

- территориальное планирование;
- архитектура и BIM-технологии.

### ***Секция 3. Проектирование и строительство энергоресурсоэффективных, сейсмостойких и интеллектуальных зданий***

Обсуждаемые вопросы:

- теоретические и практические проблемы проектирования зданий и сооружений;
- энергоэффективные здания и сооружения;
- ресурсосбережение при проектировании, строительстве и эксплуатации зданий и сооружений;
- инновационные материалы и технологии в строительстве;
- градостроительная акустика;
- сейсмоустойчивость зданий и сооружений;
- техническое регулирование и нормирование в строительстве;
- качество строительных материалов

### ***Секция 4. Возведение, эксплуатация и реновация объектов капитального строительства в условиях Сибири и Арктики***

Обсуждаемые вопросы:

- исследование технологических процессов в экстремальных климатических условиях;
- технологии зимнего бетонирования;
- моделирование теплообменных и тепловлажностных процессов при проектировании зданий;
- исследование аэродинамических нагрузок на здания;
- современные технологии возведения зданий.

### ***Секция 5. «Зеленое строительство» и экологическая безопасность зданий и сооружений***

Обсуждаемые вопросы:

- окружающая среда и качество жизни;
- экология жилища и здоровье населения;
- устойчивое развитие урбанизированных территорий;
- экологически чистое строительство;
- влияние инвестиционных проектов на окружающую среду;
- экологическая экспертиза инвестиционных проектов и объектов недвижимости
- «зеленые» технологии в градостроительстве;
- использование местных природно-сырьевых ресурсов в строительстве.

### ***Секция 6. Цифровые технологии в проектировании, строительстве, жилищно-коммунальном хозяйстве***

Обсуждаемые вопросы:

- технологии информационного моделирования в проектировании и строительстве (BIM);
- управление экономическими системами в условиях цифровой трансформации экономики;
- цифровые технологии в управлении жилищно-коммунальным хозяйством;
- цифровые технологии в управлении городской инфраструктурой;
- цифровизация бизнес-процессов;
- применение искусственного интеллекта в экономике и градостроительстве.

### ***Секция 7. Транспортная инфраструктура и логистика***

Обсуждаемые вопросы:

- дорожное строительство и транспортная инфраструктура;
- реализация национального проекта «Безопасные и качественные дороги»;
- развитие дорожной сети в России;
- транспортное планирование и моделирование;
- новые технологии в дорожном строительстве;
- современное мостостроение;
- формирование транспортных коридоров и устойчивых цепочек поставок;
- организация и безопасность дорожного движения;
- развитие логистической инфраструктуры и сервисов.

### ***Секция 8. Компетенции, квалификации, карьерные траектории***

Обсуждаемые вопросы:

- учебно-методические вопросы образовательных процессов;

- повышение финансовой грамотности студентов вузов;
- формирование современных профессиональных компетенций выпускников;
- организация учебного процесса с использованием современных технологий;
- интерактивные и проектно-ориентированные методы обучения в высшей школе;
- формирование карьерных траекторий выпускников вузов;
- другие вопросы.

#### **Секция 9. Современный город: проблемы и их решения (молодежная секция)**

Обсуждаемые вопросы:

- в каких домах хотят жить люди?
- от чего зависят цены на жилье?
- как спасти деревянные терема Томска?
- как решить проблему парковок и пробок на дорогах?
- детские и спортивные площадки: где расти детям?
- нужны ли городу заводы и фабрики?
- где жить лучше: в городе или селе?
- почему в Сибири не строят бунгало?
- сколько нужно энергии и воды для комфортной жизни?
- кому и где на Руси жить хорошо?
- нужно ли жителю современного города знать физику и химию?

Материалы докладов будут опубликованы в **сборнике материалов конференции в печатном виде** и будут размещены в **РИНЦ постатейно**. По решению оргкомитета лучшие доклады могут быть рекомендованы для опубликования в журналах из перечня ВАК – «Вестник ТГАСУ», «Жилищные стратегии». Электронная версия сборника будет размещена на сайте конференции. С материалами предыдущих конференций можно ознакомиться в архиве на странице конференции.

Оргвзнос за публикацию: **1320 рублей**. В сумму оргвзноса включены затраты на редактирование, подготовку материалов конференции к изданию, макетирование и печать сборника. Для подготовки публикации и оплаты оргвзноса необходимо подписать договор (ссылка на договор будет размещена на странице конференции). **Договор заключается после подтверждения оргкомитетом принятия материалов к публикации.**

Материалы докладов должны быть представлены в соответствии с приведенными **требованиями** (Приложение 1 к настоящему письму). В помощь авторам на странице конференции размещен шаблон для подготовки материалов к печати. Все доклады должны быть проверены программами «Антиплагиат» или «Руконтекст» и должны иметь **оригинальность текста не менее 80 %**. **При подготовке материалов докладов коллективом авторов (в составе не более 3 человек), электронную регистрацию должен пройти каждый соавтор.**

#### **Контакты:**

**Адрес:** 634003, г. Томск, пл. Соляная, 2, ТГАСУ, корпус № 1, аудитория 434/1.

**Телефон:** 8-(382-2)-65-86-20. **E-mail:** [conf\\_invest@mail.ru](mailto:conf_invest@mail.ru)

**Подробная информация о конференции, форма регистрации, шаблон для подготовки публикации** размещены на сайте ТГАСУ по ссылке:

[https://tsuab.ru/events/conference\\_investments-urbanplaning-construction-technology\\_TSUAB](https://tsuab.ru/events/conference_investments-urbanplaning-construction-technology_TSUAB)

#### **Приложение 1**

#### **Требования к оформлению материалов докладов**

**Файл статьи:** подготавливается с помощью текстового редактора MS Office Word (могут быть использованы любые версии программы: MS Office Word 1997-2003, MS Office Word 2007, MS Office Word 2010). Статья оформляется отдельным файлом. Файл следует назвать по фамилии автора и первым словам названия статьи с указанием номера секции, например: **1\_Петров И.С. Инвестиции в развитие социальной инфраструктуры.doc** или **6\_Максимов О.В. Применение искусственного интеллекта в решении задач. doc**.

Объем доклада должен составлять **не менее трех и не более 6 полных страниц формата А5** (включая список использованных источников в конце статьи).

**Размер бумаги и поля:** размер бумаги А5 (148×210 мм), ориентация книжная; размеры полей: верхнее – 25 мм; нижнее – 25 мм; левое – 15 мм; правое – 15 мм.

**УДК:** в начале статьи указывается номер по Универсальной десятичной классификации (шрифт Times New Roman 11 пунктов, без абзацного отступа).

**Заголовок статьи:** содержит НАЗВАНИЕ ДОКЛАДА (TIMES NEW ROMAN 11 ПУНКТОВ, ЗАГЛАВНЫЕ, ПОЛУЖИРНОЕ НАЧЕРТАНИЕ), ФИО участника (участников), их ученую степень и ученое звание, город, полное и сокращенное наименование организации места работы или учебы (шрифт Times New Roman 11 пунктов, курсивное начертание). Между названием статьи, фамилиями автора, названием организации и текстом аннотации – интервалы 11 пт).

**Аннотация статьи** объемом не менее 40 слов, содержит краткую информацию об актуальности проблемы, цели исследования, методах и полученных результатах (шрифт Times New Roman 10 пунктов. Слово Аннотация – полужирное начертание, абзацный отступ 1 см).

**Ключевые слова** не более 5 слов или словосочетаний (шрифт Times New Roman 10 пунктов. Слова Ключевые слова – полужирное начертание, абзацный отступ 1 см).

**Благодарности** (ссылки на гранты, проекты – при наличии) (TNR, 10 кегль, полужирное написание, абзацный отступ 1 см)

**Шрифт и абзац текста статьи:** Times New Roman 11 пунктов, Межстрочный интервал – «одинарный», абзацный отступ 10 мм. Выравнивание по ширине. Автоматическая расстановка переносов (кроме слов из ПРОПИСНЫХ БУКВ). В тексте статьи допустимо использование выделений с помощью курсивного или полужирного начертания шрифта. Текст статьи отделяется от ключевых слов одним интервалом 11 пт. Текст статьи рекомендуется структурировать по разделам: **Введение, Методы/Данные, Результаты, Заключение.** Введение включает в себя: актуальность темы исследования, обзор литературы по теме, постановку проблемы, формулировку цели и задач исследования. Методы: детально описываются методы и схема экспериментов/наблюдений с тем, чтобы позволить другим учёным воспроизвести результаты, пользуясь лишь текстом статьи; описываются материалы, приборы, оборудование, выборка и условия проведения экспериментов/наблюдений, методы обработки результатов экспериментов/наблюдений. Результаты: приводятся фактические результаты исследования (текст, таблицы, графики, диаграммы, уравнения, фотографии, рисунки). Заключение содержит интерпретацию полученных результатов исследования, включая: соответствие полученных результатов гипотезе исследования; ограничения исследования и обобщения его результатов; предложения по практическому применению; предложения по направлению будущих исследований. Заключение содержит краткие итоги разделов статьи без повторения формулировок, приведенных в них.

**Формулы:** набираются с помощью стандартного конструктора формул MS Office; шрифт Times New Roman 11 пунктов, (латинские буквы – курсив). Рекомендуется в редакторе формул установить следующие размеры шрифтов: основной – 11 пунктов; крупный индекс – 9 пунктов, мелкий индекс – 7 пунктов; крупный символ – 18 пунктов; мелкий символ – 11 пунктов. На все переменные, используемые в формулах должна быть даны обозначения и пояснения.

**Рисунки и диаграммы:** рисунки и диаграммы выполняются в тексте статьи с помощью средств MS Office Word. При необходимости в текст статьи может быть вставлен рисунок в любом из форматов: .jpg, .tiff, .png. Рисунки должны быть обязательно пронумерованы и иметь подрисуночные подписи (Рис. 1. Название... шрифт Times New Roman 10 пунктов). Рисунки и изображения должны быть авторскими (с указанием в скобках (составлено/рассчитано автором) Если изображение не принадлежит автору статьи и приводится из источника, необходимо указать автора и ресурс, откуда изображение было скопировано. Изображение должно быть разрешен к использованию. Информация об ограничениях, как правило, размещена на сайтах в разделе «Использование материалов».

**Библиографический список:** обязательно приводится в конце статьи и составляется в порядке упоминания источников в соответствии ГОСТ 7.0.100-2018. **Библиографический список** (заголовок - шрифт Times New Roman, 11 пунктов, полужирное написание) отделяется от текста статьи одним интервалом. Текст списка – шрифт Times New Roman, 11 пунктов. Фамилии авторов – курсивом. Привязка текста к библиографическим источникам (ссылка) **обязательна**. Ссылки на библиографические источники приводятся в квадратных скобках по мере упоминания.

**Для учета в специализированных базах данных научного цитирования в списках цитируемой литературы необходимо указывать код DOI и/или EDN (при наличии). Каждый источник должен быть однозначно идентифицирован.**

**Об использовании технологии искусственного интеллекта.** В случае использования технологий искусственного интеллекта (ТИИ) при написании работы автор исследования должен открыто указать в разделе «Материалы и методы» (или в аналогичном разделе статьи), как именно и какой инструмент ИИ был использован. Все сгенерированные ИИ сведения авторам необходимо проверить.

**От одного автора принимается не более трех статей. К материалам статьи прилагаются лицензионный (авторский) договор на публикацию. Договор подписывается каждым автором.**

**Оргкомитет оставляет за собой право отказать в приеме материалов к публикации при их несоответствии тематике конференции или требованиям к оформлению.**